

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tállya Községi Önkormányzat 2026. január 28. napján megtartott nyilvános rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Kezds időpontja: 16,00 óra

Helye: Tállya Önkormányzati Hivatal Tanácssterme (3907 Tállya, Rákóczi u. 34.)

Jelen vannak: Serfőző Szabolcs polgármester, Kolyonkovszky István alpolgármester, Kalina Sándor, Sallai Anett, Suhajda Krisztián, Székely Endre és Tóth György képviselők.

Az ülésen részt vett tanácskozási joggal dr. Németh Judit jegyző.

Serfőző Szabolcs polgármester köszöntötte a képviselő-testületet és a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 7 jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánította.

Felkérte a jegyzőkönyv vezetésére Szívósné Kalina Szilviát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület alaki határozat meghozatala nélkül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv vezetőjének Szívósné Kalina Szilviát.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Székely Endre és Suhajda Krisztián képviselőket.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület alaki határozat meghozatala nélkül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Székely Endre és Suhajda Krisztián képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítőjének.

Serfőző Szabolcs polgármester javasolja a jegyzőkönyv 1. mellékletében foglalt meghívóban szereplő javasolt napirendi pont elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület alaki határozat meghozatala nélkül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

NAPIRENDI PONTOK:

1./ Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Serfőző Szabolcs polgármester

2./ Fogorvosi feladat-ellátás
Előterjesztő: Serfőző Szabolcs polgármester

I. napirendi pont: *Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntés*

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, az előterjesztés megküldésre került (2. melléklet). Korábban már említette, hogy fel fogja keresni az Erdészet Igazgatóját, hogy a 10 m³-es tűzifa juttatást érvényesítse. Viszont már nem lehetséges, mert vannak olyan törvényi változások, ami alapján ők már nem tehetnek eleget a haszonbérleti szerződésben foglaltaknak.

A mostani helyzet alapján az önkormányzat tulajdonában van 2,8 ha erdő, ami a négyes határhegyi kereszteződésnél balra haladva, a szénégető boksák irányában, az úton felfelé 1,7 km hosszúságban helyezkednek el. Ennek az útnak a szélén vannak, hol keskenyebb, hol vastagabb csíkokban a területek. Erdő tulajdonosok révén kötelezettsége van az önkormányzatnak erdészeti gazdálkodónak bejelentkezni, melyre erdőmérnököt kell alkalmazni, és évente jelentéseket kell teljesíteni, ami egy plusz feladatot és költséget jelent. Az Erdészeti Igaztó Úrral egyeztetve, elmondta, hogy az erdészet nem vásárolhat erdőterületeket, ezért arra van lehetőség, hogy vagy erdészeti gazdálkodónak bejelentkezik az önkormányzat, vagy felajánlja a Nemzeti Földalap felé megvételre az erdőterületeket. Javaslata az lenne, hogy ajánlja fel az önkormányzat a Nemzeti Földalap felé megvásárlásra, mert év elején nagyobb esély van arra, hogy megvásárolják. Érdeklődött az eladási árak után, ami 100-800 eFt/ha között lehet.

Kalina Sándor képviselő megkérdezi, miért kell ezt az önkormányzatnak eladni.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, nem kell, és semmi nem kötelező, viszont, akkor kötelező bejelentkezni erdészeti gazdálkodónak az önkormányzatnak és keletkezik majd egy művelési kötelezettség is. Saját maga is rendelkezik erdő területtel és ez évente mennyi költséggel és kötelezettséggel jár a részéről.

Kalina Sándor képviselő megkérdezi, akkor kitermelési joga is van.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, igen van, viszont visszatelepítési kötelezettsége is lesz, ha kitermel.

Kalina Sándor képviselő elmondja, először meg kellene nézni térképen, hogy hol van a terület.

Tóth György képviselő elmondja, hogy nem térkép kell, hanem hogy milyen fa található ott.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, a terület az út szélén van.

Kalina Sándor képviselő elmondja, az út szélén van és járás is van oda. Amikor 50 eFt-ba kerül egy m³ fa, akkor gazdálkodhatna vele az önkormányzat szerinte.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja az első dolog az lenne, hogy ki kell mérteni pontosan a területet, ahol gazdálkodni lehet. Tudja, hogy mit jelent erdészeti gazdálkodónak lenni, és önkormányzatként nem kíván az lenne, mert annak soha nem volna gazdája és nem tudna mit kezdeni vele az önkormányzat. Nem muszáj felajánlani, évente lehet 300-400 eFt költeni a jelentésekre. Kivágási jogot nem fognak adni, ha adnak, akkor vissza kell telepíteni, és azokat a munkálatok kivel fogja megcsináltatni az önkormányzat.

Kalina Sándor képviselő elmondja, nem ért az erdőhöz, mert soha nem volt neki. Egy dolgot tud, hogy 50 eFt, 1 m³ fa, és ha megtörténik a visszaültetés, akkor ki lehet termelni.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, igen, mindenki csak azt látja benne, aki nem foglalkozik erdővel.

Kalina Sándor képviselő javasolja, hogy amíg nem szerez információt róla addig kerüljön már elnapolásra a döntés.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, megbízza vele a képviselő urat, hogy foglalkozzon vele és három napon belül adjon választ.

Kalina Sándor képviselő elmondja, rendben utána jár.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, most csak arról kellene dönten, hogy felajánljuk vagy sem.

Tóth György képviselő elmondja, örökölt erdőt ő is és addig jól működött, amíg a régi tölgyfák voltak benne. Miután az erdőbirtokosság tagjai kitermelték, már nem tudták visszatelepíteni, mert nem fogantak meg. Visszatelepíteni csak olyan fákat lehet, ami korábban is ott volt.

Suhajda Krisztián képviselő megkérdezi, egy erdőszel nem lehetne-e felmérni, hogy a területen mennyi a fa.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, az út szélén nem egy erdőt kell elképzelni, van, ahol árok, és van, ahol egy gázor van. Amennyiben a legtökéletesebb erdőről lenne szó, az egyszerű ember valóban csak azt látja, hogy egy m³ fa, mennyibe kerül, de azt nem, hogy mibe kerül a kitermelése, mivel jár az erdő művelése, és mivel jár a visszatelepítése, ami iszonyatos költség.

Tóth György képviselő javasolja az ingatlanok felajánlását.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, bárkinek el lehet adni, akinek van joga erdő vásárlásra. Javasolja a Nemzeti Földalap kezelő részére az ingatlanok felajánlását megvásárlásra. Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy egyetértenek-e a javaslatával.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 4 tartózkodás mellett nem hozott döntést a napirendi pontban.

Suhajda Krisztián képviselő megkérdezi, nem dönthet-e a testület majd csak akkor, ha megérkezik az ajánlat.

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, most nem az eladásról kellett dönten, hanem arról, hogy a felajánlásra kerüljenek az ingatlanok.

Kalina Sándor képviselő elmondja, az előbbieken megbízták azzal, hogy 3 napon belül bővebben járja körbe a témát.

II. napirendi pont: Fogorvosi feladat-ellátás

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, az előterjesztés megküldésre került (3. melléklet), felkéri a jegyzőt.

Dr. Németh Judit jegyző elmondja, korábban döntött a testület a fogorvosi ellátás helyettesítéséről, most viszont arról kellene döntenie, hogy március 1-ével megvásárolja a Szanident Bt. által működtetett fogorvosi rendelőt a Dr. Koós és Társa Bt., akivel az önkormányzatnak fogorvosi alapellátásra egészségügyi feladat-ellátási szerződést szükséges kötni. Az Országos Kórházi Főigazgatóság jóváhagyta a feladat-ellátási szerződés megkötését Dr. Székely Dorottya fogorvossal.

Székely Endre képviselő megkérdezi, hogy az épület önkormányzati tulajdonában van-e.

Dr. Németh Judit jegyző elmondja, nincs az önkormányzat tulajdonában.

Tóth György képviselő elmondja, úgy tudja, hogy Rátka és Golop települések is ehhez a fogorvosi körzethez tartoznak, a szerződés tervezetben nem látja ezeket a településeket, viszont a 8.1. pontban foglaltak szerint a körzetmódosítás miatt bekövetkezett fogorvost ért kár eseten az önkormányzat kártalanítással bír.

Dr. Németh Judit jegyző elmondja, ez nem a végleges szerződés, csak egy tervezet. A régi szerződéssel pontról-pontra össze fogja vetni, hogy minden körzethez tartozó település szerepeljen benne.

Székely Endre képviselő megkérdezi, maradnak-e a régi eszközök.

Dr. Németh Judit jegyző elmondja, az épület és az eszközök a Szanident Bt. tulajdonában van, ő adja el.

Serfőző Szabolcs polgármester megkérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban. Válasz hiányában javasolja a napirendi pont elfogadását, melyre az alábbi határozati javaslatot teszi:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ../2026. (.....) határozata:

Fogászati feladat-ellátással kapcsolatos döntés

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és döntött, hogy 2026. március 1. napjával a Dr. Koós és Társa Bt.-vel (3525 Miskolc, Madarász V. 13. 1 lh. 2/1. adószáma: 21307223-1-05), mint fogorvosi tevékenységet nyújtó egészségügyi szolgáltatóval - a praxisjog alapján végzett - fogászati alapellátási tevékenységre vonatkozóan egészségügyi feladat-ellátási szerződést köt.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Serfőző Szabolcs polgármester

Határidő: azonnal

Serfőző Szabolcs polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak róla. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenntartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2026. (I.28.) határozata:

Fogászati feladat-ellátással kapcsolatos döntés

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és döntött, hogy 2026. március 1. napjával a Dr. Koós és Társa Bt.-vel (3525 Miskolc, Madarász V. 13. 1 lh. 2/1. adószáma: 21307223-1-05), mint fogorvosi tevékenységet nyújtó egészségügyi szolgáltatóval - a praxisjog alapján végzett - fogászati alapellátási tevékenységre vonatkozóan egészségügyi feladat-ellátási szerződést köt.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Serfőző Szabolcs polgármester

Határidő: azonnal

Serfőző Szabolcs polgármester hozzászólás hiányában a polgármester a nyilvános ülést 16 óra 30 perckor bezárta.

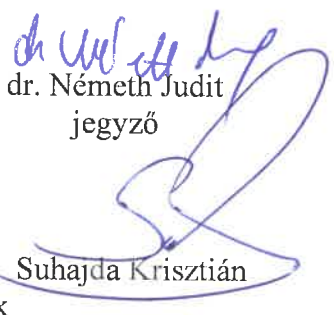

Serfőző Szabolcs
polgármester


Székely Endre

k.m.f.



Jegyzőkönyv hitelesítők


dr. Németh Judit
jegyző

Suhajda Krisztián