



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tállya Községi Önkormányzat 2026. január 05. napján megtartott nyilvános rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Kezds időpontja: 08,30 óra

Helye: Tállya Önkormányzati Hivatal Tanácssterme (3907 Tállya, Rákóczi u. 34.)

Jelen vannak: Serfőző Szabolcs polgármester, Kolyonkovszky István alpolgármester, Sallai Anett, Székely Endre és Tóth György képviselők.

Az ülésen részt vett tanácskozási joggal dr. Németh Judit jegyző. *és Tóth György képviselő és Tóth Turós Titusz képviselő ügyintéző.*

Serfőző Szabolcs polgármester köszöntötte a képviselő-testületet és a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 5 jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánította.

Felkérte a jegyzőkönyv vezetésére Szívósné Kalina Szilviát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület alaki határozat meghozatala nélkül 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv vezetőjének Szívósné Kalina Szilviát.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Tóth György és Sallai Anett képviselőket.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület alaki határozat meghozatala nélkül 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Tóth György és Sallai Anett képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítőjének.

Serfőző Szabolcs polgármester javasolja a jegyzőkönyv 1. mellékletében foglalt meghívóban szereplő javasolt napirendi pont elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület alaki határozat meghozatala nélkül 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

NAPIRENDI PONTOK:

- 1./ „Idősek Klubja felújítás Tállyán” építési beruházás közbeszerzési eljárás lezárásáról döntés

Előterjesztő: Serfőző Szabolcs polgármester

- 2./ Szita Károly levelének megtárgyalása

Előterjesztő: Serfőző Szabolcs polgármester

I. napirendi pont: „Idősek Klubja felújítás Tállyán” építési beruházás közbeszerzési eljárás lezárásáról döntés

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, az előterjesztés megküldésre került (2. melléklet), felkéri a jegyzőt.

Dr. Németh Judit jegyző elmondja, az Idősek Klubja felújításának építési beruházása kapcsán dönteni kell a közbeszerzési eljárás lezárásáról. A közbeszerzési törvény 115. §-a alapján elindult a közbeszerzési eljárás, mely alapján 5 céget kerestünk meg ajánlat kéréssel, melyek közül 3 cég nyújtotta be az ajánlatát. A bírálati jegyzőkönyv alapján az értékelési szempontok alapján a legmegfelelőbb ajánlat a Z.É.P. Invest Kft. ajánlattevőtől érkezett. A képviselő-testület tagjainak szükséges volt, az eljárás minden szakaszában az összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatot aláírni.

Elmondja a közbeszerzési törvény alapján döntés meghozatalánál szükséges a név szerinti szavazás megtartása. Tállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2024. (X.11.) önkormányzati rendelet 29. § (2) bekezdése alapján „A név szerinti szavazás esetén a jegyző ABC sorrendben felolvassa a képviselők nevét. A képviselők felállva „igen”, „nem”, „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak. A jegyző a szavazatot a névsoron feltünteti, a szavazatokat összeszámolja és a szavazás eredményét – a névsorral együtt – átadja az elnöknek. A szavazás eredményét az elnök hirdeti ki. A külön hitelesített névsort a jegyzőkönyvhöz kell csatolni.

Serfőző Szabolcs polgármester javasolja a név szerinti szavazás megtartását

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület alaki határozat meghozatala nélkül 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a név szerinti szavazást.

Serfőző Szabolcs polgármester megkérdezi, hogy van-e az előterjesztett anyaggal kapcsolatban kérdés, hozzászólás. Javasolja a napirendi pont elfogadását, melyre az alábbi határozati javaslatot teszi:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2026. (.....) határozata:

„Idősek Klubja felújítás Tállyán” építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról döntés

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Idősek Klubja felújítás Tállyán” építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásával kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és az alábbiakról döntött:

*1.) A tárgyi közbeszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.*

*2.) A **Z.É.P. Invest Kft.** ajánlattevő által benyújtott ajánlatát **érvényesnek** nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá ajánlattevő a kizáró okokkal kapcsolatban megbízhatóságát megfelelően igazolta, valamint az előírt alkalmassági*



követelményeknek való megfelelését a felhívásban meghatározott módon, annak megfelelően igazolták.

3.) Az alábbi ajánlatok el nem bírált, illetve figyelmen kívül hagyott ajánlatként kerüljenek kihirdetésre:

A Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján el nem bírált ajánlattevők:

- "SZIVÁRVÁNY-ÉP" Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság*
- BODKÖ Bodroközi Közmű- és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság*

*4.) A **Z.É.P. Invest Kft.** a tárgyi közbeszerzési eljárás nyertesének nevezzük meg, figyelemmel arra, hogy ajánlattevő nyújtotta be a legjobb-ár érték arányt tartalmazó ajánlatot.*

Fentiek alapján felhatalmazzuk a Polgármestert a szerződéskötésre.

Felelős: Serfőző Szabolcs polgármester
Határidő: azonnal

Serfőző Szabolcs polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, a névszerinti szavazásra.

A név szerinti szavazás jegyzőkönyve ezen jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2026. (I.05.) határozata:

„Idősek Klubja felújítás Tállyán” építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról döntés

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Idősek Klubja felújítás Tállyán” építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásával kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és az alábbiakról döntött:

*1.) A tárgyi közbeszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.*

*2.) A **Z.É.P. Invest Kft.** ajánlattevő által benyújtott ajánlatát **érvényesnek** nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá ajánlattevő a kizáró okokkal kapcsolatban megbízhatóságát megfelelően igazolta, valamint az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelését a felhívásban meghatározott módon, annak megfelelően igazolták.*

3.) Az alábbi ajánlatok el nem bírált, illetve figyelmen kívül hagyott ajánlatként kerüljenek kihirdetésre:

A Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján el nem bírált ajánlattevők:

- "SZIVÁRVÁNY-ÉP" Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
- BODKÖ Bodrogi Közmű- és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság

4.) A Z.É.P. Invest Kft. a tárgyi közbeszerzési eljárás nyertesének nevezzük meg, figyelemmel arra, hogy ajánlattevő nyújtotta be a legjobb-ár érték arányt tartalmazó ajánlatot.

Fentiek alapján felhatalmazzuk a Polgármestert a szerződéskötésre.

Felelős: Serfőző Szabolcs polgármester

Határidő: azonnal

II. napirendi pont: Szita Károly levelének megtárgyalása

Serfőző Szabolcs polgármester elmondja, megküldésre került az előterjesztés és a határozati javaslat (4. melléklet). Korábban is érkezett hozzánk már ilyen megkeresés, ez egy állásfoglalás, a tervezett megszorításokról, mellyel nem értenek egyet.

Megkérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban. Válasz hiányában javasolja a napirendi pont elfogadását, melyre az alábbi határozati javaslatot teszi:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ../2026. (.....) határozata:

Védjük meg településünket a Tisza-adótól

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szita Károly Kaposvár polgármestere és a Megyei Jogú Városok Szövetségének elnöke levelét megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Elutasítjuk a jövedelemadó és munkaterhek emelését!

Településünk érdeke az alacsony adóteher, amely hatékonyan szolgálja a helyi munkavállalók és munkáltatók érdekeit, valamint azok megerősödését. Nyugdíjasaink pedig egy végigdolgozott élet után méltán érdemlik meg, hogy nyugdíjukat ne terhelje adó.

2. Elutasítjuk a családtámogatások és gyermekek ellátásának bármily nemű csökkentését!

Meggyőződésünk, hogy a településünkön élő gyermekes családok érdekét nem szolgálja a családtámogatási rendszer drasztikus átalakítása. Továbbá kifejezetten hátrányosan érintene minden gyermekes családot az egészségügyi ellátáshoz való hozzáférés korlátozása. A településen élők érdeke a családtámogatási rendszer további bővítése, az adókedvezmények rendszerének kiszélesítése és a gyermekek ingyenes orvosi ellátásának fenntartása.

3. Elutasítjuk a vállalkozások és gazdasági szereplők terheinek növelésére tett kísérleteket!

Az önkormányzatok pénzügyi működésének egyik alapja a vállalkozások által befizetett adó. Ennek drasztikus megemelésével nemcsak az érintett vállalkozások

versenyképessége kerülne veszélybe, de az általuk biztosított munkahelyek is. Arról nem is beszélve, hogy maga az önkormányzat működése is ellehetetlenülne,

4. Elutasítjuk az ingatlanok megadóztatását és az autók ÁFA-emelését!

A településen élő családok szinte mindegyike vagy saját lakásban, vagy albérletben lakik, ezért őket érzékenyen érintené az ingatlaneladás és bérleti díjak megadóztatása, ami megnehezítené a költözést és megrágtaná a lakhatást. Emellett polgáraink jelentős részének a munkába járás elengedhetetlen része az autóhasználat, az ÁFA-emelés pedig megnehezítené az új autó vásárlást vagy családi autóra váltást.

5. Elutasítjuk az állami nyugdíjrendszer megszüntetését, privatizálását!

A településünkön élő nyugdíjasok veszélybe kerülnének egy olyan intézkedéssel, amelyben az állami ellátórendszert a magánpénztári rendszer váltaná fel. A nyugdíjak ki lennének szolgáltatva a piac ingadozásainak a befizetések mértékétől függetlenül.

6. Elutasítjuk a szociális és jóléti ellátások megszüntetését, privatizálását!

Az ingyenes egészségügyi ellátás kivezetése veszélyezteti az egészségügyi ellátáshoz való egyenlő hozzáférést és nem szolgálja egyetlen önkormányzat céljait sem. Az alacsony jövedelműek kerülnének a legnehezebb helyzetbe, akik csak sürgősségi vagy a lényegesen gyengébb ellátásban részesülnének.

Felelős: Serfőző Szabolcs polgármester

Határidő: azonnal

Serfőző Szabolcs polgármester felkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak róla. Aki azzal egyetért, kéri, kézfenntartással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és 1 nem szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2026. (I.05.) határozata:

Védjük meg településünket a Tisza-adótól

Tállya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szita Károly Kaposvár polgármestere és a Megyei Jogú Városok Szövetségének elnöke levelét megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Elutasítjuk a jövedelemadó és munkaterhek emelését!

Településünk érdeke az alacsony adóteher, amely hatékonyan szolgálja a helyi munkavállalók és munkáltatók érdekeit, valamint azok megerősödését. Nyugdíjasaink pedig egy végigdolgozott élet után méltán érdemlik meg, hogy nyugdíjukat ne terhelje adó.

2. Elutasítjuk a családtámogatások és gyermekek ellátásának bármily nemű csökkentését!

Meggyőződésünk, hogy a településünkön élő gyermekes családok érdekét nem szolgálja a családtámogatási rendszer drasztikus átalakítása. Továbbá kifejezetten hátrányosan érintene minden gyermekes családot az egészségügyi ellátáshoz való



hozzáférés korlátozása. A településen élők érdeke a családtámogatási rendszer további bővítése, az adókedvezmények rendszerének kiszélesítése és a gyermekek ingyenes orvosi ellátásának fenntartása.

3. Elutasítjuk a vállalkozások és gazdasági szereplők terheinek növelésére tett kísérleteket!

Az önkormányzatok pénzügyi működésének egyik alapja a vállalkozások által befizetett adó. Ennek drasztikus megemelésével nemcsak az érintett vállalkozások versenyképessége kerülne veszélybe, de az általuk biztosított munkahelyek is. Arról nem is beszélve, hogy maga az önkormányzat működése is ellehetetlenülne,

4. Elutasítjuk az ingatlanok megadóztatását és az autók ÁFA-emelését!

A településen élő családok szinte mindegyike vagy saját lakásban, vagy albérlésben lakik, ezért őket érzékenyen érintené az ingatlanadózás és bérleti díjak megadóztatása, ami megnehezítené a költözést és megdrágítaná a lakhatást. Emellett polgáraink jelentős részének a munkába járás elengedhetetlen része az autóhasználat, az ÁFA-emelés pedig megnehezítené az új autó vásárlást vagy családi autóra váltást.

5. Elutasítjuk az állami nyugdíjrendszer megszüntetését, privatizálását!

A településünkön élő nyugdíjasok veszélybe kerülnének egy olyan intézkedéssel, amelyben az állami ellátórendszert a magánpénztári rendszer váltaná fel. A nyugdíjak ki lennének szolgáltatva a piac ingadozásainak a befizetések mértékétől függetlenül.

6. Elutasítjuk a szociális és jóléti ellátások megszüntetését, privatizálását!

Az ingyenes egészségügyi ellátás kivezetése veszélyezteti az egészségügyi ellátáshoz való egyenlő hozzáférést és nem szolgálja egyetlen önkormányzat céljait sem. Az alacsony jövedelműek kerülnének a legnehezebb helyzetbe, akik csak sürgősségi vagy a lényegesen gyengébb ellátásban részesülnének.

Felelős: Serfőző Szabolcs polgármester

Határidő: azonnal

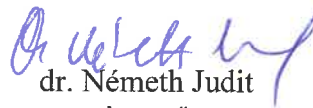
Serfőző Szabolcs polgármester hozzászólás hiányában a polgármester a nyilvános ülést 8 óra 51 perckor bezárta.


Serfőző Szabolcs
polgármester


Tóth György



Jegyzőkönyv hitelesítők


dr. Németh Judit
jegyző


Sallai Anett